



PRESSEMITTEILUNG

ONE GROUP setzt Wachstumskurs fort: neuer ProReal Europa 10 mit Rekord-Zielvolumen

- ProReal Europa 10 mit fester Verzinsung von durchgängig 5,75 %
- Hohe Nachfrage: Vorgängerprodukt binnen fünf Monaten ausplatziert

Hamburg, 22.06.2021 – Nur rund ein halbes Jahr nach dem Start des enorm erfolgreichen ProReal Europa 9 setzt die Hamburger ONE GROUP nach dessen Ausplatzierung bei 100 Millionen Euro ihre Kurzläuferserie mit einem Nachfolgeprodukt fort. Ab sofort können Anleger den ProReal Europa 10 zeichnen, der wie sein Vorgänger als nachrangige Namensschuldverschreibung mit dreijähriger Laufzeit strukturiert ist. Erneut werden mit den Geldern der Anleger Wohnungsbauvorhaben in deutschen und österreichischen Metropolen finanziert. Die feste Verzinsung liegt durchgängig – sowohl in der Platzierungsphase als auch während der Regellaufzeit – bei 5,75 Prozent p. a. Die Zinszahlungen sind gewohnt vierteljährlich vorgesehen. Zugleich handelt es sich mit einem Planvolumen von 75 Millionen Euro und einer maximalen Erhöhungsoption auf bis zu 250 Millionen Euro um das bislang größte Produkt der ONE GROUP.

Malte Thies, Geschäftsführer von ONE GROUP, kommentiert: „Aufgrund des großen Platzierungserfolgs des ProReal Europa 9 starten wir mit dem Vertrieb des Nachfolgers der ProReal-Serie bereits früher als ursprünglich geplant. Dank der umfassenden Projektpipeline unseres Partners SORAVIA von 3,9 Milliarden Euro und der hohen Nachfrage auf Anlegerseite planen wir diesmal von Beginn an mit einem höheren Emissionsvolumen.“

Dennis Gaidosch, Geschäftsführer der One Consulting GmbH, ergänzt hierzu: „Mit unserer ProReal-Serie können wir die hohe Nachfrage nach verzinslichen Anlagealternativen ideal bedienen. Dem verstärkten Bedürfnis von Anlegern nach kürzeren Laufzeiten kommen wir mit unseren Vermögensanlagen ebenfalls nach.“

Mit ihren Investments können Anleger dabei helfen, sowohl die Angebotslücke beim großstädtischen Wohnraum als auch die Finanzierungslücke für Projektentwicklungen im Zuge zunehmend zurückhaltender Bankkreditvergaben zu schließen. Die Mindestzeichnungssumme liegt wie bei den Vorgängerprodukten bei 10.000 Euro zzgl. Agio.

Über die ONE GROUP

Die ONE GROUP ist einer der führenden Anbieter von Investmentprodukten im Wohnimmobiliensegment. Das unabhängige Tochterunternehmen der SORAVIA Gruppe konzentriert sich auf die alternative Finanzierung von Immobilienprojekten mit dem Fokus auf Wohnimmobilien im Bereich von Neubau- und Revitalisierungsvorhaben in deutschen und österreichischen Metropolregionen. Seit 2012 hat die ONE GROUP mit den ProReal-Produkten mehr als 600 Millionen Euro Kapital eingeworben und erfolgreich investiert. Über 12.000 Investoren haben der ONE GROUP bislang ihr Vertrauen geschenkt und in die Kurzläuferserie investiert.

Bildmaterial zur honorarfreien redaktionellen Verwendung erhalten Sie auf Anfrage oder unter www.onegroup.ag/presse.

Pressekontakt: One Group GmbH | Ansprechpartner: Sebastian Kopelsky | Telefon +49 40 69 666 69 941 | s.kopelsky@onegroup.ag