

Bitte nicht heften!

Zeichnungserklärung **5,00 %**



Tranche 1 (Grundlaufzeit 31.12.2027, Verzinsung 5,00 % p.a.)

Bitte zurücksenden an:

 Post  info@onegroup.de  Fax: 040 69 666 69 909

ProReal Green Investment Solutions GmbH
 c/o One Group GmbH
 Bernhard-Nocht-Straße 99
 20359 Hamburg



Für Ihre Hinweise (optional)

1 Vermittlerdaten

Vermittler-Nr. _____

Nachname, Vorname Vermittler _____

Firmenname/-stempel _____

Ihr internes Zeichen (optional) _____

2 Identitätsnachweis

Die Identität des Anlegers wurde geprüft per:

Personalausweis oder Reisepass (Vermittler)

Ich bestätige, die Identität des Anlegers während seiner persönlichen Anwesenheit anhand eines gültigen Lichtbildausweises geprüft zu haben.

- Kopie anbei
- Kopie wird nachgereicht

Post-/Videoident-Verfahren (Deutsche Post AG)

- Identnachweis anbei
- Unterlagen an Anleger übergeben

Die Identifizierung wurde durchgeführt in Funktion als:

- Vermittler nach § 34f Abt. 3 GewO
- Kredit-/Finanzdienstleistungsinstitut nach § 32 KWG oder § 15 WpIG

Ort, Datum _____



Unterschrift Vermittler



Anleger

3 Anlegerdaten

Frau Herr Titel _____

Nachname, Vorname _____

Staatsangehörigkeit _____

Geburtsdatum _____

Meldeanschrift (Straße, Hausnummer) _____

PLZ _____

Ort _____

E-Mail-Adresse _____

Mobilfunk-/Telefonnummer _____

Bankverbindung für Auszahlungen:

IBAN _____

Nachname, Vorname (falls abweichender Kontoinhaber) _____

Informationen gemäß Geldwäschegesetz (GWG)

Wirtschaftlich berechtigte Person

- Ich handle auf eigene Rechnung im eigenen wirtschaftlichen Interesse und nicht auf fremde Veranlassung.
- Ich bin eine **politisch exponierte Person**

(bitte ankreuzen):

- Ja Nein
- Ja Nein

4 Zeichnungssumme

Zeichnung von nachrangigen Namensschuldverschreibungen Tranche 1 (Grundlaufzeit 31.12.2027, Verzinsung 5,00 % p.a.) der Emittentin ProReal Green Investment Solutions GmbH

Die Mindestzeichnungssumme beträgt 50.000 € zzgl. max. 3,0 % Agio (höhere Zeichnungsbeträge sollen ganzzahlig ohne Rest durch 5.000 teilbar sein):

EUR	zzgl.	EUR	=	EUR
Nennbetrag (Erwerbspreis)		Agio (Nennbetrag)		Zahlbetrag

5 Steuerdaten

steuerliche Identifikationsnummer (IdNr) _____

Steuerliche Selbstauskunft (bitte ankreuzen):

- Ich bin **US-Staatsangehöriger oder sonst steuerlich ansässig in den USA** im Sinne von § 1 Abs. 2 der Schuldverschreibungsbedingungen. Ja Nein
- Ich bin ausschließlich **in Deutschland steuerlich ansässig**. Ja Nein

Wenn Nein: ich bin auch in folgenden Staaten steuerlich ansässig: _____

6 Willenserklärung und Bestätigungen

Hiermit biete ich der Emittentin ProReal Green Investment Solutions GmbH an, nachrangige Namensschuldverschreibungen - Tranche 1 (Grundlaufzeit 31.12.2027, Verzinsung 5,00 % p.a.) gemäß meiner Angaben unter den vorstehenden Ziffern 3. bis 5. zu erwerben. Ich bestätige, dass die Angaben (Ziffern 3. bis 5.) vollständig und richtig sind und diese Erklärung vorbehaltlos und ausschließlich aufgrund des Investment-Memorandums vom 17.02.2023 nebst etwaiger Nachträge, insbesondere den Bedingungen für die nachrangigen Namensschuldverschreibungen, erfolgt und keine hiervon abweichenden oder darüber hinausgehenden


Erklärungen oder Zusicherungen abgegeben worden sind. Eine Haftung für etwaige nach Memorandumaufstellung eintretende negative Veränderungen ist ausgeschlossen. **Warnhinweise:** Die Emittentin weist darauf hin, dass sie nicht beurteilt, ob (1.) die Vermögensanlage den Anlagezielen des Anlegers entspricht, (2.) die hieraus erwachsenden Anlagerisiken dessen Anlagezielen entsprechend finanziell tragbar sind und (3.) mit seinen Kenntnissen und Erfahrungen die hieraus erwachsenden Anlagerisiken verstehen kann.

Ort, Datum  Unterschrift Anleger



7 Empfangsbestätigung: Widerrufsbelehrung

Ich bestätige, dass ich die Widerrufsbelehrung erhalten habe.

 Unterschrift Anleger



8 Steuerliche Abwicklung/Steuerliche Ansässigkeit/FATCA-USA-Umsetzungsverordnung

Kirchensteuerabzugsmerkmale: Ich willige ein, dass die ProReal Green Investment Solutions GmbH mindestens einmal im Kalenderjahr mein Kirchensteuerabzugsmerkmal beim Bundeszentralamt für Steuern abrufen.

Ich bestätige, dass die vorstehend unter Ziffer 5 (Steuerliche Selbstauskunft) gemachten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind und ich die nachstehenden Hinweise zur FATCA-USA-Umsetzungsverordnung zur Kenntnis genommen habe. Durch die gesetzlichen Vorgaben des FKAustG und der FATCA-USA-UmsV werden die Anbieter von bestimmten Finanzinstrumenten verpflichtet, die steuerliche Ansässigkeit von Anlegern

für Zwecke des internationalen Informationsaustauschs in Steuersachen im Wege einer Selbstauskunft abzufragen und an das Bundeszentralamt für Steuern zu melden. Von dort aus werden die Informationen an die Steuerbehörden der an dem Informationsaustausch teilnehmenden Staaten (u. a. in die USA) übermittelt. Zur Erfüllung dieser gesetzlichen Pflichten füllen Sie bitte die obige Selbstauskunft zur steuerlichen Ansässigkeit aus. Bei mehreren Anlegern hat jeder eine gesonderte Selbstauskunft auszufüllen. Sind Sie unsicher hinsichtlich Ihrer steuerlichen Ansässigkeit, sprechen Sie bitte mit Ihrem steuerlichen Berater.

Ort, Datum  Unterschrift Anleger



9 Einwilligungserklärung zur Datennutzung für weitere Zwecke

Ich willige ein, dass meine personenbezogenen Daten zu Zwecken der Werbung durch die ProReal Green Investment Solutions GmbH, die One Group GmbH und die One Consulting GmbH verarbeitet werden. Die erhobenen Daten dürfen unabhängig von einem Vertragsverhältnis, bei dem die personenbezogenen Daten schon allein zum Zwecke der Durchführung des entstehenden Vertragsverhältnisses notwendig und erforderlich sind und auf der Grundlage gesetzlicher Berechtigungen erhoben werden, auch zu Zwecken der Werbung per E-Mail, SMS und Post, für aktuelle und künftige Produkte und Finanzanlagen der One Group GmbH genutzt werden. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung zu Zwecken der Werbung ist meine explizite und informierte Einwilligung gem. Art. 6 Abs. 1 lit. a) DSGVO iVm. Art. 7 DSGVO. Die aktuellen Datenschutzhinweise sind auf der Homepage unter: www.onegroup.de/datenschutz-investoren/ einsehbar und können bei

der One Group GmbH kostenlos in Papierform angefordert werden. Sie können bzgl. der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen und die erteilte Einwilligungserklärung jederzeit ohne Angabe von Gründen mit Wirkung für die Zukunft abändern oder gänzlich widerrufen. Sie können den Widerspruch entweder postalisch, per E-Mail oder per Fax übermitteln. Es entstehen Ihnen dabei keine anderen Kosten als die Portokosten bzw. die Übermittlungskosten nach den bestehenden Basistarifen. Der Widerspruch ist zu richten an: die Emittentin ProReal Green Investment Solutions GmbH (Kontakt siehe Widerrufsbelehrung). Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, sich über die Verwendung der personenbezogenen Daten jederzeit bei der Emittentin zu informieren.

Ort, Datum  Unterschrift Anleger (bei Einwilligung notwendig)



10 Empfangsbestätigung: Investment-Memorandum

Ich bestätige, dass ich das **Investment-Memorandum der ProReal Green Investment Solutions GmbH** - Tranche 1 (Grundlaufzeit 31.12.2027, Verzinsung 5,00 % p.a.) vom 17.02.2023, insbesondere mit den darin enthaltenen Bedingungen für die nachrangigen Namensschuldverschreibungen und den Verbraucherinformationen für

außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen und Fernabsatzverträge über Finanzdienstleistungen gem. Art. 246b EGBGB kostenlos erhalten habe.

Ort, Datum  Unterschrift Anleger



Für Ihre Hinweise (optional)



Hinweis

Die ProReal Green Investment Solutions GmbH ist gesetzlich verpflichtet, die Identität des Anlegers zu überprüfen. Hierfür stehen zwei Verfahren kostenfrei zur Verfügung.

Bitte auf der Zeichnungserklärung beim Identitätsnachweis (Ziffer 2) das gewählte Identitätsverfahren ankreuzen.

Wählen Sie eines der Verfahren:

1. ONLINE-Verfahren

Videoident-Verfahren oder OnlineAusweisFunktion



- QR-Code scannen (mit Smartphone, Tablet oder PC-Kamera) und ggf. App der Deutsche Post AG downloaden
- Folgen Sie den Schritt für Schritt Erläuterungen (bitte Lichtbildausweis bereithalten)

2. Vermittler-Verfahren

Personalausweis oder Reisepass

! Nur bei PERSÖNLICHER Anwesenheit des Anlegers!



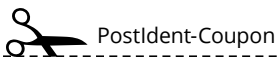
- Ausweiskopie anfertigen und den Zeichnungsunterlagen beifügen
- **An den Vermittler:** Bitte prüfen Sie, ob alle Unterschriften geleistet wurden!

3. OFFLINE-Verfahren

Filiale der Deutsche Post AG



- Postfiliale Ihrer Wahl aufsuchen
- PostIdent-Coupon (siehe unten) und gültiges Ausweisdokument (Lichtbildausweis) in der Filiale vorzeigen



PostIdent-Coupon

Achtung MaV!

Formular und diesen Coupon im Postsache-Fensterbriefumschlag oder im Kundenrückumschlag an angegebene Anschrift schicken!

Deutsche Post

Wichtig! Bitte nehmen Sie diesen Coupon und lassen Sie sich bei einer Postfiliale mit einem gültigen Personalausweis oder Reisepass identifizieren.

Abrechnungsnummer

6 | 2 | 5 | 8 | 0 | 0 | 4 | 4 | 4 | 9 | 3 | 7 | 0 | 1

Referenznummer

One Consulting GmbH

ProReal Green Investment Solutions GmbH
c/o One Consulting GmbH
Bernhard-Nocht-Straße 99
20359 Hamburg

Achtung MaV!

- Barcode einscannen
- Formular für **POSTIDENT®** durch Postfiliale nutzen
- Formular an Absender



POSTIDENT

MaV: Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die Mitarbeiter-Hotline