



Die ONE GROUP ist einer der führenden Anbieter von Investmentprodukten im Immobiliensegment. Das unabhängige Tochterunternehmen der SORAVIA verfügt über langjährige Erfahrung in der alternativen Finanzierung von Projektentwicklungen in deutschen und österreichischen Metropolregionen sowie in der Konzeption strukturierter Investitionsmöglichkeiten im Immobiliensegment. So hat die ONE GROUP seit 2012 mit den ProReal-Produkten über 850 Millionen Euro Kapital eingeworben und erfolgreich investiert. Mit über 32.000 Investitionen haben Anleger der ONE GROUP bislang ihr Vertrauen geschenkt.

Für die Prozesse im Rahmen des Fondsmanagements unserer Investmentangebote aus den Bereichen Real Estate (Projektentwicklung/Bestand), Finanzierung (Senior Debt/Mezzanine) sowie weiterer Spezialfonds suchen wir per sofort für unsere Niederlassung in Hamburg eine(n)

## **Mitarbeiter/in im Fondsmanagement (m/w/d)**

Als Mitarbeiter/in im Fondsmanagement begleiten Sie unsere Investmentkonzepte über den gesamten Produktlebenszyklus, von der Entwicklungsphase über das laufende Fondsmanagement bis zur Fondsauflösung.

**Ihre Aufgaben** umfassen u.a.

- Strukturierung, Weiterentwicklung und Umsetzung von Prozessen in der Zusammenarbeit mit internen Abteilungen und externen Partnern
- Monitoring der wirtschaftlichen Entwicklung der Fonds- und Objektgesellschaften
- Finanz- und Liquiditätsplanung (Prognosen)
- Assetmanagement von Objektgesellschaften
- Investoren-Reporting und Koordination der Fassung von Beschlüssen
- Zusammenarbeit mit unseren externen Partnern (KVG, WP, Banken etc.)
- Schnittstelle innerhalb des Unternehmens zu den Bereichen Konzeption, Controlling, Vertrieb, Marketing und Anlegerverwaltung
- Aufbau und Organisation relevanter Datenräume

**Ihr Profil:**

- Abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann/Bankkauffrau oder Immobilienkaufmann/Immobilienkauffrau oder vergleichbarer Abschluss; vorzugsweise abgeschlossenes Bachelorstudium und/oder Masterstudium.
- Mehrjährige Erfahrung im Bereich alternativer Investmentfonds wünschenswert.
- Spezifische Kenntnisse in der Immobilienbranche oder im Kreditmanagement.

- Erfahrungen in den Bereichen Reporting und Liquiditätsplanung sowie grundlegende Kenntnisse in den Bereichen Buchhaltung und Steuern.
- Interesse an rechtlich-/regulatorischen Marktentwicklungen.
- Gute Microsoft Office-Kenntnisse (PowerPoint, Excel, Word).
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift.
- Hohe Belastbarkeit, Flexibilität und Kreativität.
- Hohe Teamfähigkeit und ausgeprägte Sozialkompetenz.
- Organisationsfähigkeiten und Vertriebsaffinität.

### **Unser Angebot**

- Wir bieten ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in einem stark wachsenden Unternehmen.
- Einen spannenden, vielseitigen und interessanten Arbeitsbereich.
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungs- / Kommunikationswege.
- Individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten.
- Umfassende Einarbeitung in einer angenehmen Arbeitsatmosphäre.
- Attraktive Vergütung.
- Gute Vereinbarkeit von Familie, Beruf und Privatleben.
- Selbstständiges Arbeiten mit Gestaltungsspielraum im eigenen Verantwortungsbereich.

Wenden Sie sich mit Ihrer aussagekräftigen Bewerbung, inklusive Ihrer Gehaltsvorstellung und dem frühestmöglichen Eintrittstermin, bitte an Frau Mevenkamp:

[a.mevenkamp@onegroup.de](mailto:a.mevenkamp@onegroup.de) | Telefon: +49 40 69 666 69 923

One Group GmbH  
Bernhard-Nocht-Straße 99  
20359 Hamburg  
[www.onegroup.de](http://www.onegroup.de)