

# ProReal Green Solutions 6,25 %

Tranche 5 (Grundlaufzeit 31.12.2027, Verzinsung 6,25 % p.a.)

Zielmarktinformation der ProReal Green Investment Solutions GmbH für die nachrangige Namensschuldverschreibung „ProReal Green Solutions 6,25 %“ Stand: 1. November 2023

<b>Produktkategorie</b>	Nachrangige Namensschuldverschreibung nach VermAnlG
<b>Name des Produktes</b>	ProReal Green Solutions Tranche 5, Verzinsung 6,25 % p.a.
<b>Anbieter</b>	ProReal Green Investment Solutions GmbH

## Vertriebsweg (Vertriebsstrategie)

- Anlageberatung > **Positiver Zielmarkt**
- Beratungsfreies Geschäft > **Positiver Zielmarkt**
- Execution-only > **Negativer Zielmarkt**

## Anlagehorizont

- Kurzfristig (kürzer als 3 Jahre) > **Negativer Zielmarkt**
- Mittelfristig (3 – 5 Jahre) > **Positiver Zielmarkt**
- Langfristig (länger als 5 Jahre) > **Negativer Zielmarkt**

## Anlageziele

- Allgemeine Vermögensbildung/Vermögensoptimierung > **Positiver Zielmarkt**
- Spezifische Altersvorsorge > **Negativer Zielmarkt**

## Finanzielle Verlusttragfähigkeit (Anleger kann ... )

- Keine bzw. nur geringe Verluste des eingesetzten Kapitals tragen > **Negativer Zielmarkt**
- Verluste tragen (bis zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals) > **Positiver Zielmarkt**
- Verluste auch über das eingesetzte Kapital hinaus tragen > **Positiver Zielmarkt**

## Kenntnisse und Erfahrungen (Kunde mit ... )

- Basis-Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten > **Negativer Zielmarkt**
- erweiterten Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten > **Positiver Zielmarkt**
- umfangreichen Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten > **Positiver Zielmarkt**
- speziellen Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit hochspeziellen Finanzprodukten > **Positiver Zielmarkt**

## Kundenkategorie

- Privatkunde > **Positiver Zielmarkt**
- Professioneller Kunde > **Positiver Zielmarkt**
- Geeignete Gegenpartei > **Positiver Zielmarkt**

## Risikobereitschaft und Risiko- / Renditeprofil, Risikoindikatoren

- Risikoklassifizierung nach dem European MiFID-Template für Finanzinstrumente, die nicht der PRIIP-Verordnung unterliegen (low, medium, high) **Medium**
- Risikoklassifizierung nach SRRI (Synthetic Risk and Reward Indicator) **6**

## ESG Kriterien

- Nachhaltigkeitspräferenzen **Nein**
- Mindestanteil nachhaltig ökologischer Investition i.S.d. Taxonomie\* **0 %**
- Mindestanteil nachhaltiger Investitionen i.S.d. Offenlegungsverordnung\*\* **0 %**
- Berücksichtigung nachteiliger Auswirkungen (PAIs)\*\*\* **Nein**

\*Verordnung (EU) 2020/852 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 18. Juni 2020 über die Einrichtung eines Rahmens zur Erleichterung nachhaltiger Investitionen und zur Änderung der Verordnung (EU) 2019/2088

\*\*Verordnung (EU) 2019/2088 Des Europäischen Parlaments und des Rates vom 27. November 2019 über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor

\*\*\*PAI = Principle Adverse Impact