

ProReal Europa 11

Abwicklungshinweise

ALLGEMEINE HINWEISE

Angaben auf der Beitrittserklärung



Zwingende Angaben

- > Nachname
- > Vorname
- > Geburtsdatum
- > Meldeadresse (diese muss mit der auf dem Personalausweis übereinstimmen)
- > Beteiligungssumme und Agio jeweils als Zahl
- > Gesamtbetrag als Zahl und in Worten



Angaben, die nachgereicht werden können:

- > Bankverbindung (IBAN)
- > Angaben zur Steuer (Finanzamt, Steuernummer und Steuer-ID)



Unterschriften

- > **Sechs Unterschriften** bei allen hierfür vorgesehenen Feldern



Erforderliche Erklärungen

- > Erklärung zur Geldwäsche mit persönlicher Identifizierung (bitte entspr. ankreuzen bei: „Handeln auf eigene Rechnung“!)
- > Erklärung, ob politisch exponierte Person (bitte entspr. ankreuzen!)
- > Persönliche Identifizierung durch den Vermittler bzw. das Postident-Verfahren
- > Steuerliche Ansässigkeit, US-Staatsangehörigkeit (bitte entspr. ankreuzen!)



Das sollten Sie grundsätzlich beachten!

- > Es sind nur Einzelzeichnungen möglich, keine Ehegattenzeichnungen, keine Minderjährigen
- > Bei Unterschriftsberechtigungen von nicht-natürliche Personen gilt:
Die Vertretungsregelungen der nicht-natürlichen Person sind zu beachten. Z. B. müssen eventuell mehrere Vertretungsberechtigte gemeinsam handeln, d.h. oftmals sind mehrere Unterschriften erforderlich.
- > Personalausweise oder Reisepässe müssen zum Zeitpunkt der Zeichnung noch gültig sein.
- > Bei der Identifizierung bitte den Namen des Identifizierenden und den Firmennamen in Druckschrift vermerken und Angabe der Berechtigung zur Identifizierung nicht vergessen.
- > HR- oder Vereinsregister-Auszüge dürfen nicht älter als drei Monate sein.
- > Änderungen der Zeichnungssumme müssen vom Anleger explizit abgezeichnet werden.
- > Abweichende Postanschrift bitte auf dem hierfür vorgesehenen Hinweisfeld vermerken.
- > Bitte klären Sie, wie die vertragliche Kommunikation mit dem Kunden von statten gehen soll (z.B. über das Anlegerportal oder alternativ per Post) und kreuzen Sie entsprechendes auf der Beitrittserklärung an.
- > Die Einreichung eines Freistellungsauftrages ist nicht erforderlich.
- > Von der Beteiligung sind natürliche und juristische Personen, Personengesellschaften sowie andere Rechtsträger ausgeschlossen, welche die US-amerikanische, kanadische, japanische oder australische Staatsangehörigkeit haben. Nähere Informationen zum Anlegerkreis finden Sie im Verkaufsprospekt.



Bitte schicken Sie die Unterlagen möglichst papierlos

- > **per Mail an service@proreal-serie.de**

- > Unterlagen in Papierform senden
Sie bitte an folgende Anschrift:

ProReal Anlegerservice GmbH
Bernhard-Nocht-Straße 99
20359 Hamburg

NOTWENDIGE UNTERLAGEN neben der Beitrittserklärung

Bei natürlichen Personen:

- > Kopie Personalausweis oder Reisepass oder Postident-Verfahren

Bei einer GbR:

- > Gesellschaftsvertrag (nebst aktueller Bestätigung, dass sich an der Vertretungsberechtigung nicht geändert hat, bzw. Kopie des Gesellschaftsbeschlusses über etwaige Änderungen)
- > Ausweiskopien der Vertretungsberechtigten und GbR-Mitgliedern mit Anteil von mehr als 25% an der GbR
- > Erklärung zur Geldwäsche (pers. Identitätsprüfung) auf GbR ausgestellt; Kreuz bei: „Handeln auf eigene Rechnung“ und Unterschrift durch den/die Unterzeichnungsberechtigten

Bei einer GmbH:

- > Aktueller HR-Auszug (nicht älter als drei Monate)
- > Aktueller Transparenzregisterauszug
- > Ausweiskopien der Unterzeichnungsberechtigten Geschäftsführer bzw. ppa. (gemäß HR-Auszug)
- > Gesellschafterliste oder Gesellschaftsvertrag, aus dem sich die Beteiligungsverhältnisse ergeben
- > Ausweiskopie aller Gesellschafter mit Anteil von mehr als 25% an der Gesellschaft
- > Erklärung zur Geldwäsche (pers. Identitätsprüfung) auf GmbH ausgestellt; Kreuz bei: „Handeln auf eigene Rechnung“ und Unterschrift durch den/die Unterzeichnungsberechtigten

Bei einer KG oder einer GmbH & Co. KG:

- > Aktueller HR-Auszug der GmbH & Co. KG (nicht älter als drei Monate)
- > Aktueller Transparenzregisterauszug der GmbH & Co. KG
- > Aktueller HR-Auszug der GmbH (nicht älter als drei Monate)
- > Aktueller Transparenzregisterauszug der GmbH
- > Ausweiskopien der Unterzeichnungsberechtigten (gemäß HR-Auszug der GmbH)
- > Gesellschafterliste der GmbH
- > Ausweiskopien aller Gesellschafter mit Anteil von mehr als 25 % an der Gesellschaft
- > Erklärung zur Geldwäsche (pers. Identitätsprüfung) auf GmbH & Co. KG ausgestellt; Kreuz bei: „Handeln auf eigene Rechnung“ und Unterschrift durch den/die Unterzeichnungsberechtigten

Bei Stiftungen:

- > Stiftungssatzung (mit Bestätigung, dass diese aktuell ist und hinsichtlich der Vertretungsbefugnis keine Änderungen durch Satzungsbeschlüsse stattgefunden haben)
- > Aktueller Transparenzregisterauszug
- > Aktueller Auszug aus dem Stiftungsregister (nicht älter als drei Monate, wenn vorhanden)
- > Wenn vorhanden, amtliche Vertretungsbescheinigung
- > Ausweiskopien der Unterzeichnungsberechtigten (Vorstände)
- > Erklärung zur Geldwäsche (pers. Identitätsprüfung) auf Stiftung ausgestellt; Kreuz bei: „Handeln auf eigene Rechnung“ und Unterschrift durch den/die Unterzeichnungsberechtigten

Bei Vereinen:

- > Aktueller Auszug aus dem Vereinsregister (nicht älter als drei Monate)
- > Aktueller Transparenzregisterauszug
- > Ausweiskopien des/der Unterzeichnungsberechtigten (Vorstand)
- > Erklärung zur Geldwäsche (pers. Identitätsprüfung) auf Verein ausgestellt; Kreuz bei: „Handeln auf eigene Rechnung“ und Unterschrift durch den/die Unterzeichnungsberechtigten

Bei einer Zeichnung aufgrund einer Generalvollmacht:

- > Aktuelle Kopie der Generalvollmacht (mit Vermerk des Vertriebspartners, dass das Original vorgelegen hat)
- > Ausweiskopie des Anlegers
- > Ausweiskopie des Bevollmächtigten
- > Erklärung zur Geldwäsche (pers. Identitätsprüfung) Kreuz bei: „Handeln auf eigene Rechnung“ und Unterschrift durch den Bevollmächtigten