



# UNTERNEHMENSREGISTER

Die auf den folgenden Seiten gedruckte Bekanntmachung entspricht der Einstellung im Unternehmensregister.

## Informationen:

Internet-Adresse: [www.unternehmensregister.de](http://www.unternehmensregister.de)  
Einstellungsdatum: 11. Februar 2025  
Rubrik: Jahresabschlüsse/Jahresfinanzberichte  
Art der Bekanntmachung: Jahresabschlüsse  
Offenlegungspflichtiger: ProReal Secur 1 GmbH , Hamburg  
Fondsname:  
ISIN:  
Auftragsnummer: 241224213611  
Verlagsadresse: Bundesanzeiger Verlag GmbH, Amsterdamer Straße 192, 50735  
Köln

**ProReal Secur 1 GmbH**  
**Hamburg**  
**Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2023 bis zum 31.12.2023**

Bilanz

<b>Aktiva</b>		
	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
A. Umlaufvermögen	19.696.871,25	18.007.897,68
B. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	1.500,00
C. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag		361.643,23
<b>Aktiva</b>	<b>19.696.871,25</b>	<b>18.371.040,91</b>
<b>Passiva</b>		
	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
A. Eigenkapital	51.961,42	0,00
B. Rückstellungen	165.809,82	10.698,61
C. Verbindlichkeiten	19.479.100,01	18.360.342,30
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	19.479.100,01	342,30
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	18.360.000,00
<b>Passiva</b>	<b>19.696.871,25</b>	<b>18.371.040,91</b>

sonstige Berichtsbestandteile

Angaben zur Feststellung:  
Der Jahresabschluss wurde am 17.12.2024 festgestellt.