



# UNTERNEHMENSREGISTER

Die auf den folgenden Seiten gedruckte Bekanntmachung entspricht der Einstellung im Unternehmensregister.

## Informationen:

Internet-Adresse: [www.unternehmensregister.de](http://www.unternehmensregister.de)  
Einstellungsdatum: 11. Februar 2025  
Rubrik: Jahresabschlüsse/Jahresfinanzberichte  
Art der Bekanntmachung: Jahresabschlüsse  
Offenlegungspflichtiger: ProReal Private 2 GmbH , Hamburg  
Fondsname:  
ISIN:  
Auftragsnummer: 241224214634  
Verlagsadresse: Bundesanzeiger Verlag GmbH, Amsterdamer Straße 192, 50735  
Köln

---

**ProReal Private 2 GmbH**  
**Hamburg**  
**Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2023 bis zum 31.12.2023**

Bilanz

<b>Aktiva</b>		
	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
A. Umlaufvermögen	23.842.712,50	23.329.573,45
B. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	80.798,99	400.194,94
<b>Aktiva</b>	<b>23.923.511,49</b>	<b>23.729.768,39</b>
<b>Passiva</b>		
	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
A. Eigenkapital	0,00	0,00
B. Rückstellungen	589.484,09	445.733,25
C. Verbindlichkeiten	23.334.027,40	23.284.035,14
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	58.527,40	8.535,14
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	23.275.500,00	23.275.500,00
<b>Passiva</b>	<b>23.923.511,49</b>	<b>23.729.768,39</b>

sonstige Berichtsbestandteile

Angaben zur Feststellung:  
Der Jahresabschluss wurde am 30.12.2024 festgestellt.