

ProReal Private 4 GmbH

Hamburg

Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2023 bis zum 31.12.2023

Bilanz

Aktiva		
	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
A. Umlaufvermögen	7.527.481,19	12.412.132,39
B. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	13.150.234,61	564.683,30
Aktiva	20.677.715,80	12.976.815,69
Passiva		
	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
A. Eigenkapital	0,00	0,00
B. Rückstellungen	357.620,00	312.719,03
C. Verbindlichkeiten	20.320.095,80	12.664.096,66
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	56.095,80	96,66
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	20.264.000,00	12.664.000,00
davon gegenüber Gesellschaftern	55.726,00	
Passiva	20.677.715,80	12.976.815,69

sonstige Berichtsbestandteile

Zum Bilanzstichtag bestanden keine Haftungsverhältnisse.

Hamburg, den 31.03.2026

gez. Joachim Winter
Geschäftsführung

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 08.04.2026 festgestellt.